



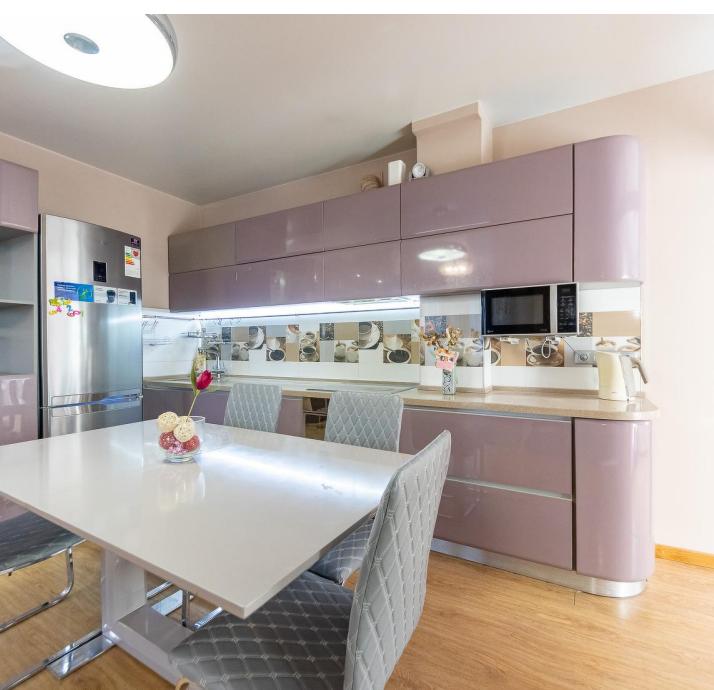
Продажа

**3-к.квартира, 75.5 м<sup>2</sup>, 3/16 эт.**

Хабаровск,

г Хабаровск, ул Запарина, д 135б

₽ 13 500 000



## ЛОВИ МОМЕНТ!!!

Продается 3х квартира, современная планировка.

Общая площадь 75,5м<sup>2</sup>

Просто, заехал и живи!

НЕ добавляйте в избранные! Просто позвоните!!!

В Квартире сделан качественный капитальный ремонт. Все продумано до мелочей!

Квартира вашей мечты!

При входе выложена мозаика из натурального камня, теплый пол.

Стяжка полов по всей квартире с гидроизоляцией. Напольное покрытие в гостиной благородный паркет, в детской и спальне экологически чистый природный и практичный материал - пробковое покрытие. Качественные пластиковые окна фирмы Rehao. Установлен кондиционер. Натяжные потолки, грамотно распределено основное, функциональное и декоративное освещение. Установлены качественные межкомнатные из натурального дерева двери, и современная надежная входная дверь. Балкон застеклен с панорамным красивым видом, что дает много света. Декоративное панно на стене из мозаики с подсветкой, полюбившееся фото зона, для гостей. Санузел с теплым полом, дизайнерский ремонт делался с любовью для себя , учитывая все нюансы удобства проживания. Мебель изготавливается на заказ из современных качественных материалов, все что на фото из мебели и техники остается. Установлена система предварительной очистки горячей и холодной воды и дополнительно пятиступенчатая очистка для питьевой.

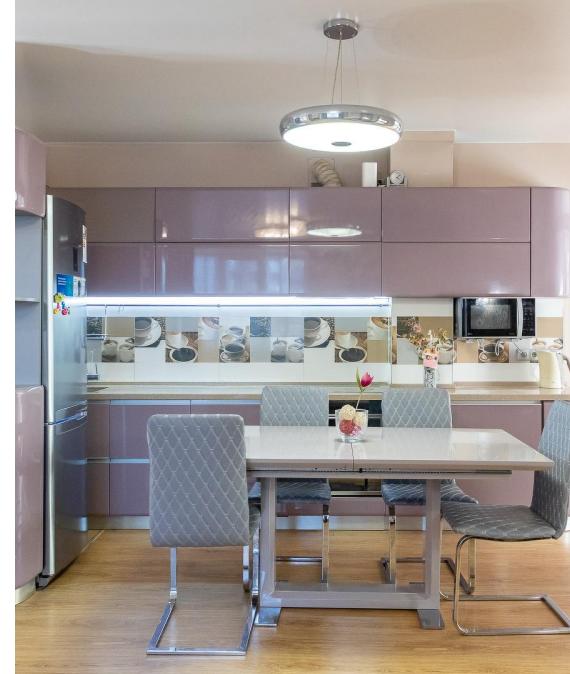
Установлена новая -УМНАЯ система отопления, которая регулирует температуру. Счетчики электроэнергии с дистанционной передачей показаний по фактическому использованию, это огромная экономия при оплате счетов. Сама квартира энергетически очень светлая, теплая и уютная .

Квартира ждет именно Вас! Кто ищет возможность жить в центре города! Без вложений, заехать и сразу жить в свое удовольствие.

Инфраструктура района- автобус и трамвай-остановки рядом, в одну и другую сторону города, детские школы и д. сады, в шаговой доступности, рядом магазины. У Вас есть уникальная возможность в пешей доступности наслаждаться прогулками в любое время года по главной достопримечательности города- набережной Амура. Протяженный маршрут и завораживающий вид на Амур и Утес, наслаждаться красивыми восходами и закатами.

Кто предпочитает активный отдых или прогулки, так же можно покататься на скейте, велосипеде, роликах или самокате.

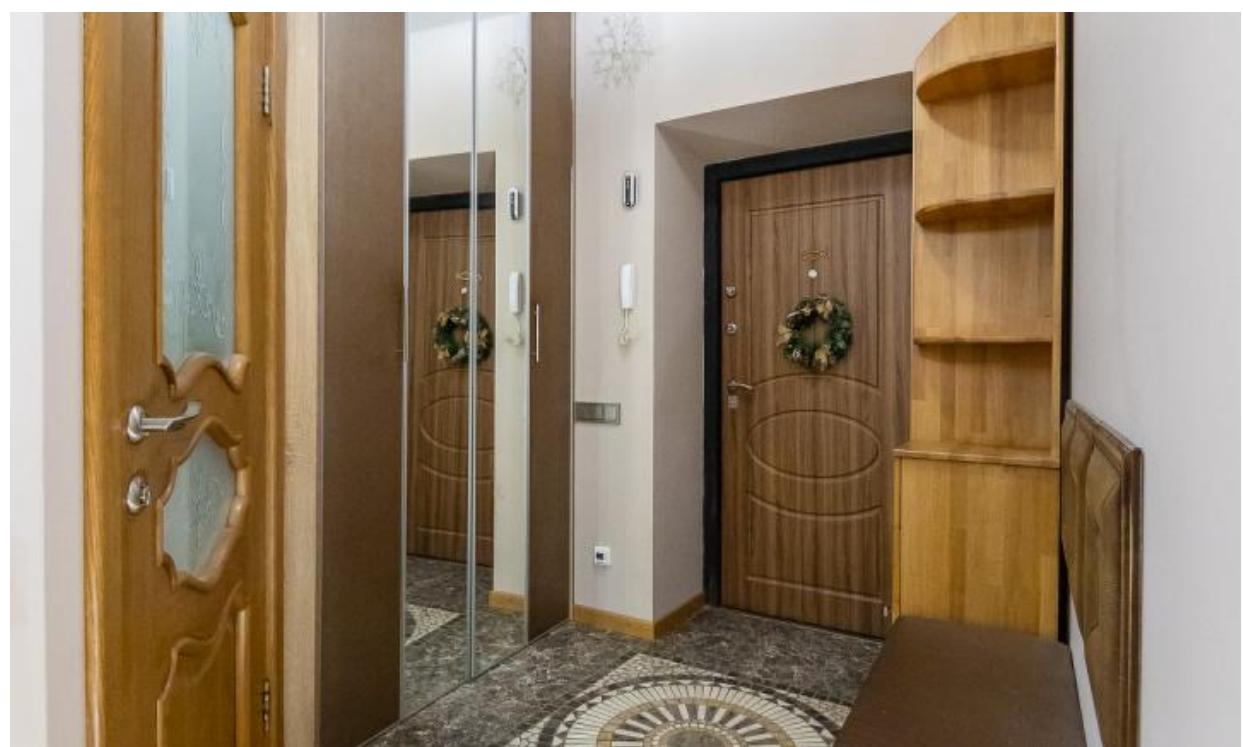
Звоните, покажем в любое время!!! ответим на все доп. вопросы.

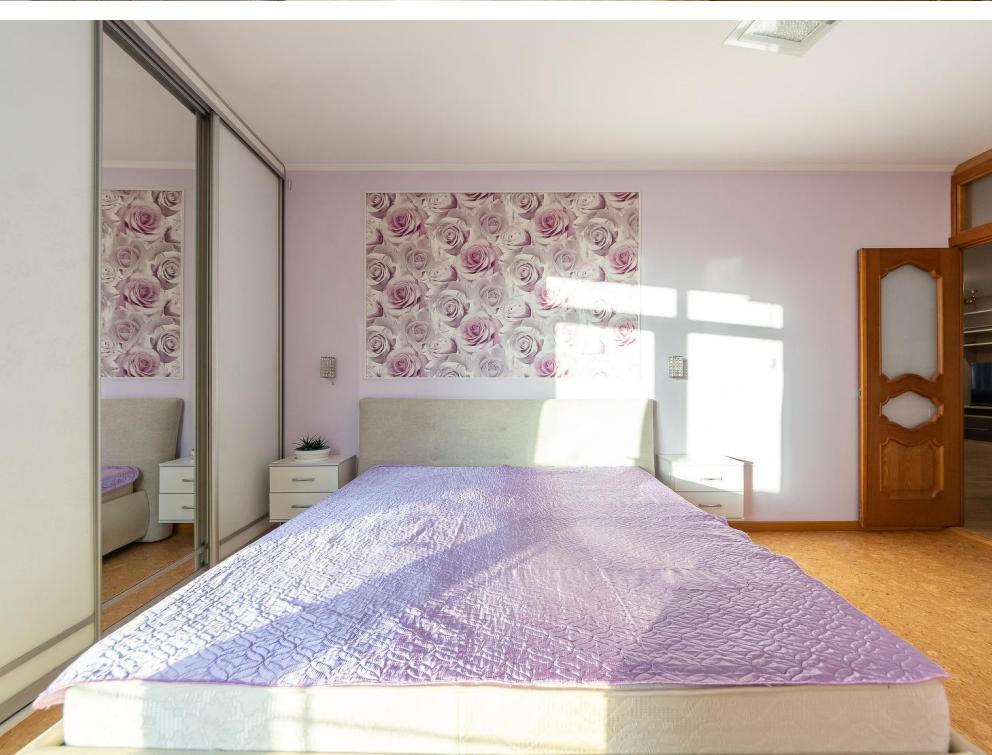


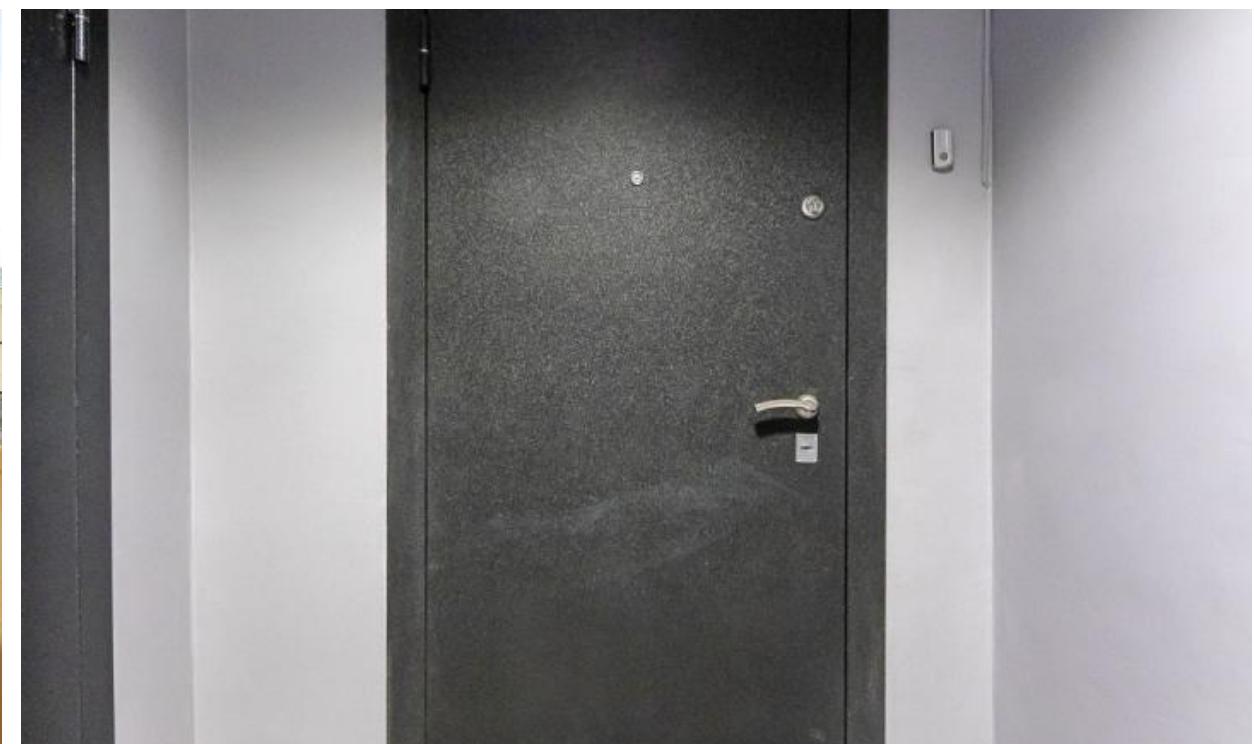
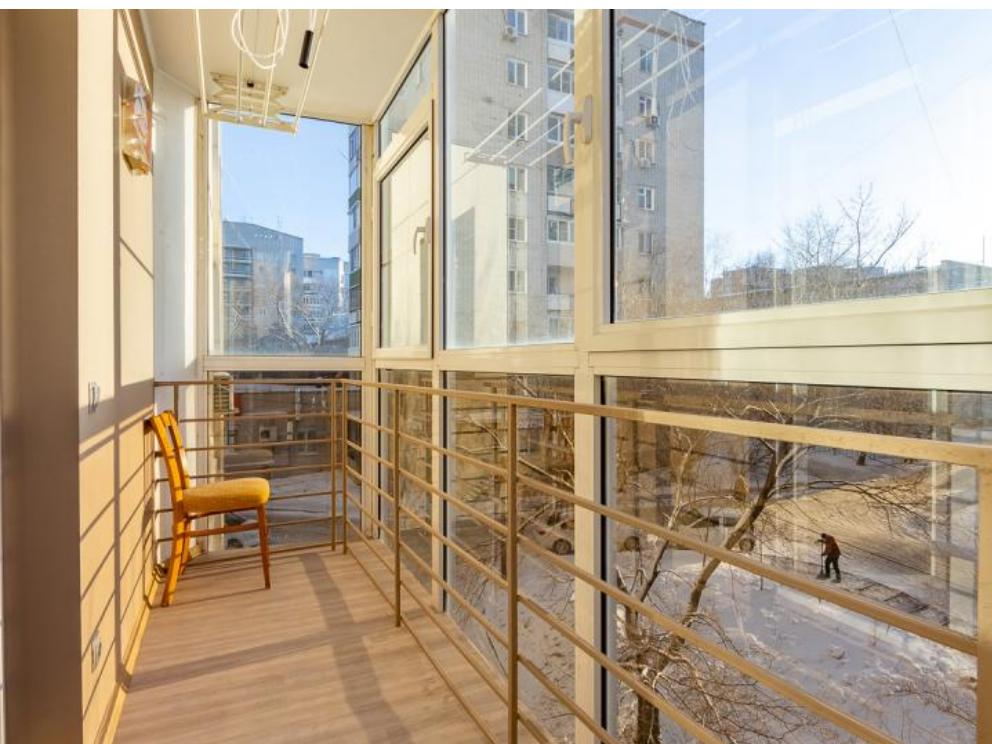


Количество комнат: **3**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**

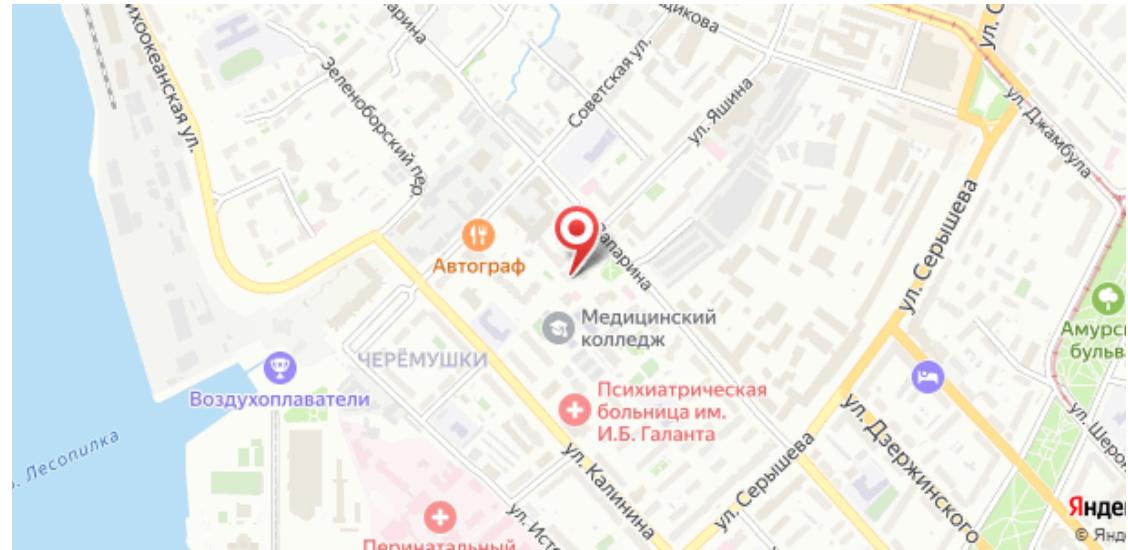
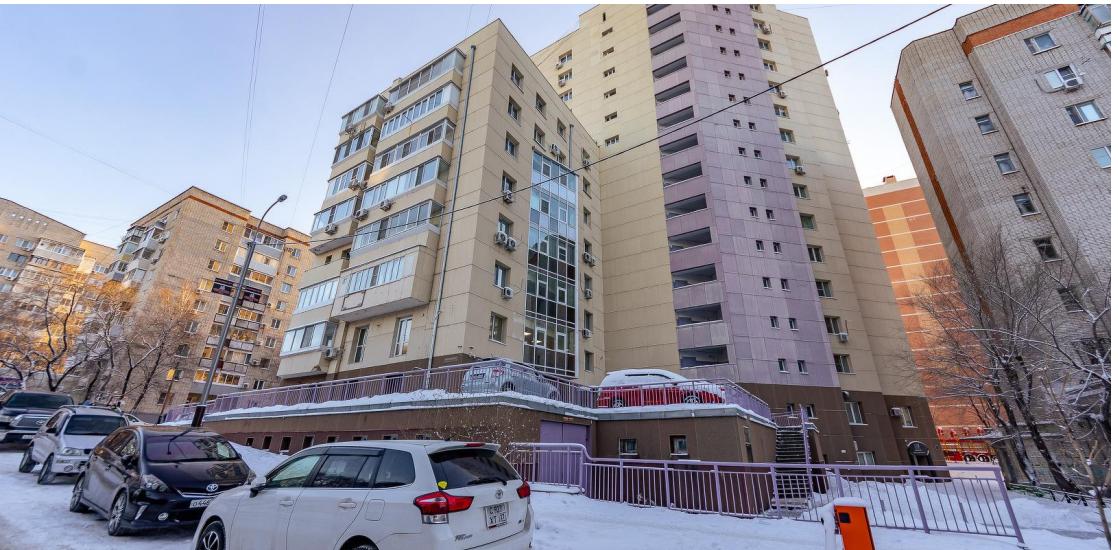
Общая площадь: **75.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**











Агент

**Шептикина Анна**

+7(909)841-7575

Sheptikina.anna@mail.ru

Агентство Недвижимости

+7(909)822-55-45  
[www.primekhv.ru](http://www.primekhv.ru)  
primekhv@yandex.ru

