Продажа

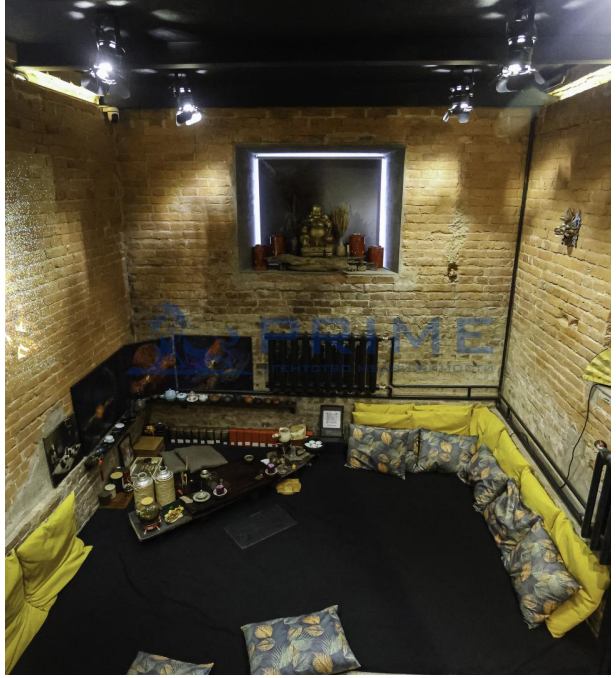
Студия, 54 м², 1/2 эт.

Хабаровск,

ул Истомина, д 2а

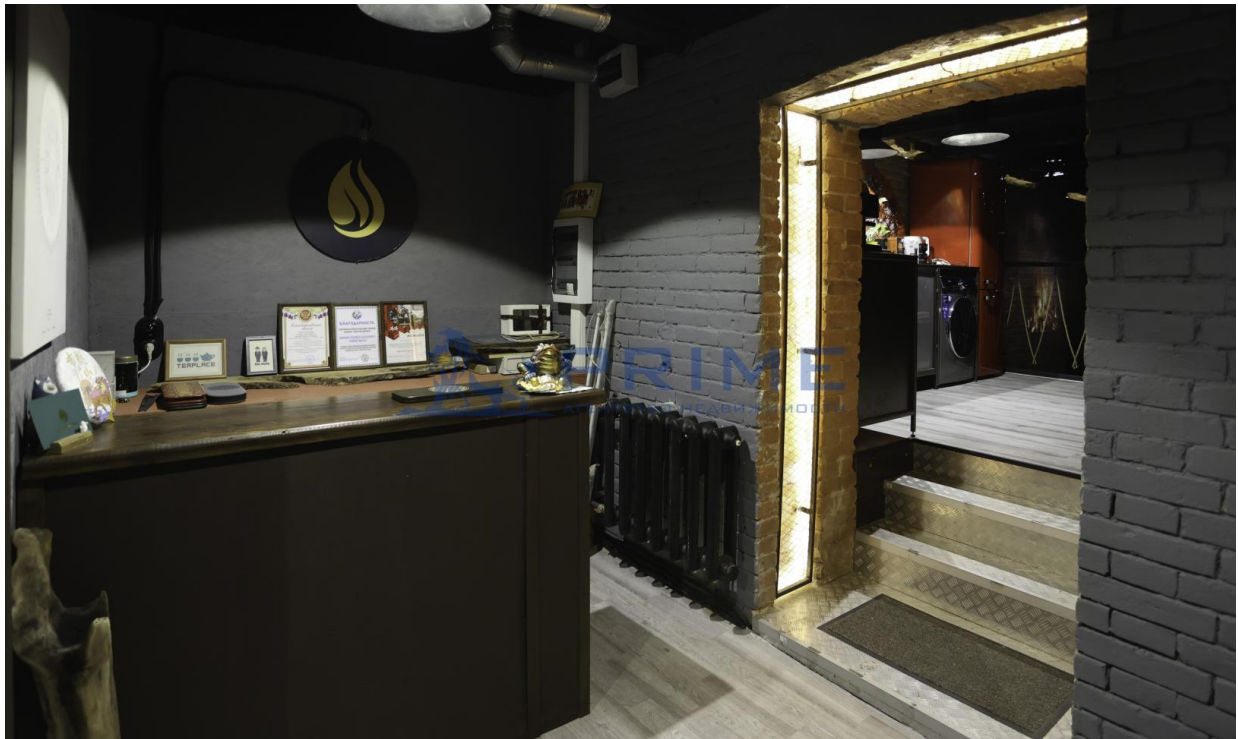
₽ 6 800 000

Продается уникальная двухуровневая квартира в историческом доходном доме семьи Душечкиных, прожившем сквозь века и сохранившем атмосферу царских времен! Этот кирпичный дом, построенный между 1904 и 1917 годами, был возведен с использованием высококачественного кирпича, ввозимого из Китая, что говорит о его исключительности.
Ваша новая квартира с отдельным входом встретит вас просторной прихожей. Пройдя через элегантную подсвечиваемую арку, вы подниметесь на верхний уровень, где уютная кухонная зона идеально вписывается в общее пространство. Нижняя зона предлагает комфортное спальное место с рядом современных удобств, включая туалет и душевую. Однако настоящий шедевр — это зона чилаут на среднем уровне. С высотой потолков более 3,5 метров, здесь можно насладиться простором и приглушённым светом, располагаясь на полу и создавая непринужденную атмосферу для отдыха.
Квартира оснащена современными системами климат-контроля, в том числе приточно-вытяжной установкой Royal Clima Soffio Uno RCS-350-U, что обеспечивает комфорт в любое время года. Высококачественные отделочные материалы — ламинат на верхнем ярусе и керамогранит на среднем и нижнем ярусах, а также электрический теплый пол — создают атмосферу уюта и стиля.
Идеальное сочетание исторического наследия и современного комфорта — ваш шанс стать частью этого удивительного уголка города! Не упустите возможность приобрести уникальное жилье, в котором каждый штрих рассказывает свою историю.В квартире можно прописаться,двор закрытый,долгов обременений нет

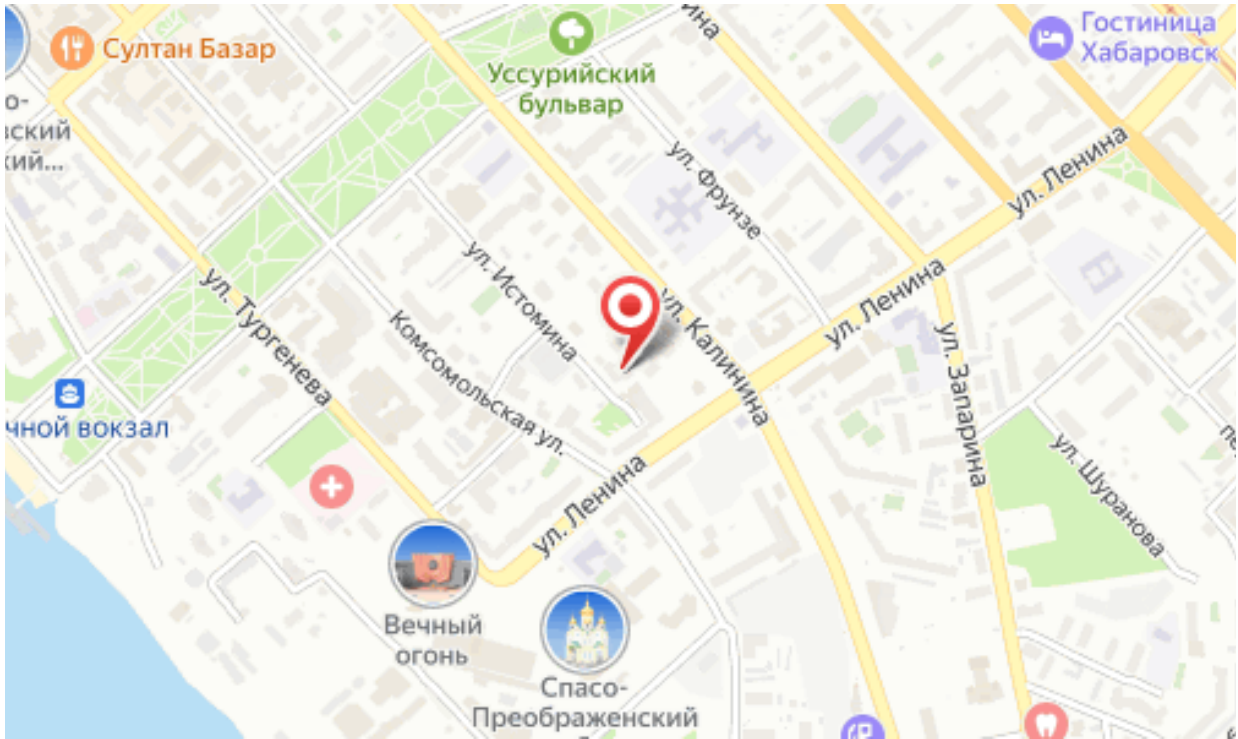


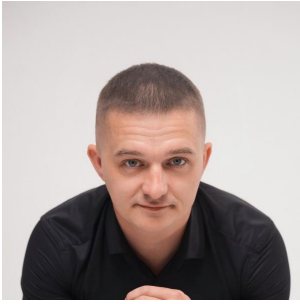
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **54 м²**
Этажей в доме: **2**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **1917 г.**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**



Rheinol


Султан Базар
Уссурийский бульвар
Гостиница Хабаровск
ул. Фрунзе
ул. Ленина
ул. Истомина
ул. Тургенева
Комсомольская ул.
ул. Калинина
ул. Ленина
ул. Запарина
ул. Шуранова
ул. Ленина
Вечный огонь
Спасо-Преображенский



Директор

Вячеслав Александрович

+7(924)103-1989

+7(924)103-1989

primekhv@yandex.ru

Агентство Недвижимости

+7(909)822-55-45
www.primekhv.ru
primekhv@yandex.ru